



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

январь – сентябрь 2024 года

СОДЕРЖАНИЕ

Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство»	3
Рейтинг регионов ПФО по индексу физического объема строительных работ	4
Строительство жилых домов	5
Рейтинг регионов ПФО по темпам ввода жилых домов	6
Жилые дома, построенные населением	7
Жилые дома, построенные населением в городской и сельской местности	8
Жилые дома, построенные застройщиками-юридическими лицами	9
Распределение жилых домов, построенных застройщиками-юридическими лицами по видам	10
Ввод в действие объектов коммунальной инфраструктуры	11
Ввод в действие объектов социального и производственного назначения	12
Факторы, ограничивающие деятельность строительных организаций	13

ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ПО ВИДУ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

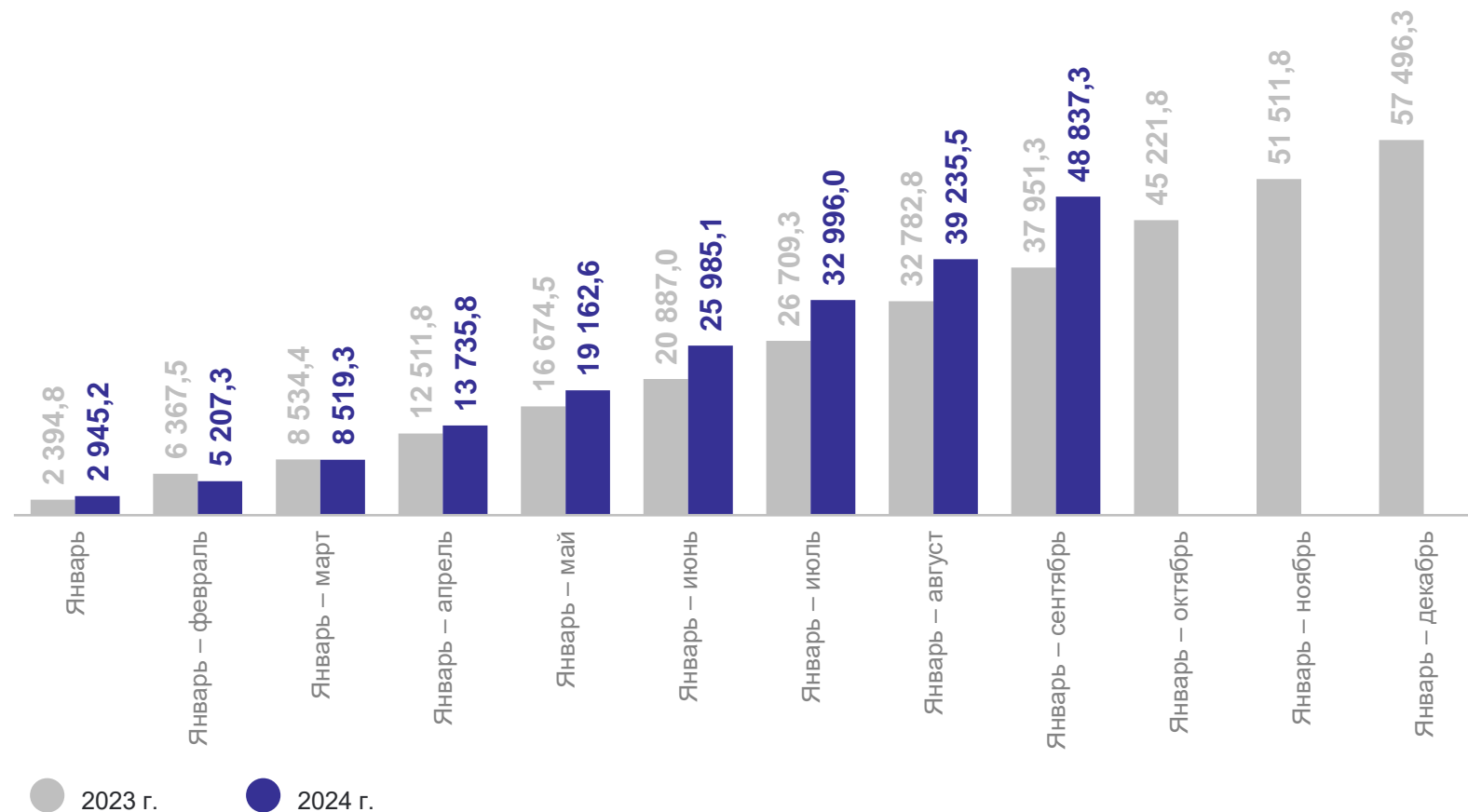
январь – сентябрь 2024 г., млн руб.

ПЕНЗАСТАТ

48,8 млрд руб.

+19,0% ↑

к соответствующему периоду прошлого года*

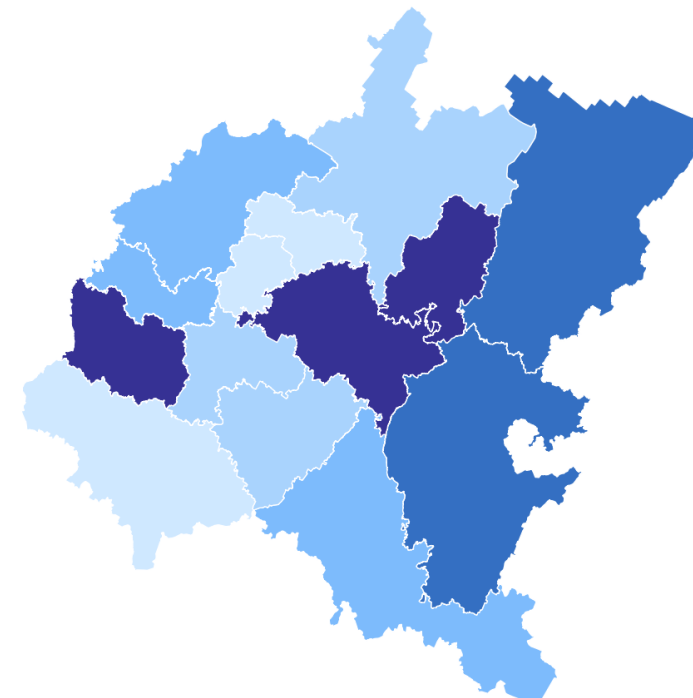


*В сопоставимой оценке.

РЕЙТИНГ РЕГИОНОВ ПФО ПО ИНДЕКСУ ФИЗИЧЕСКОГО ОБЪЕМА СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

ПЕНЗАСТАТ

январь – сентябрь 2024 г., %



56-75 76-85 86-100 101-115 116-135

5

регионов
рост объема
строительства

9

регионов
снижение объема
строительства

СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ ДОМОВ

январь – сентябрь 2024 г., тыс. кв. м

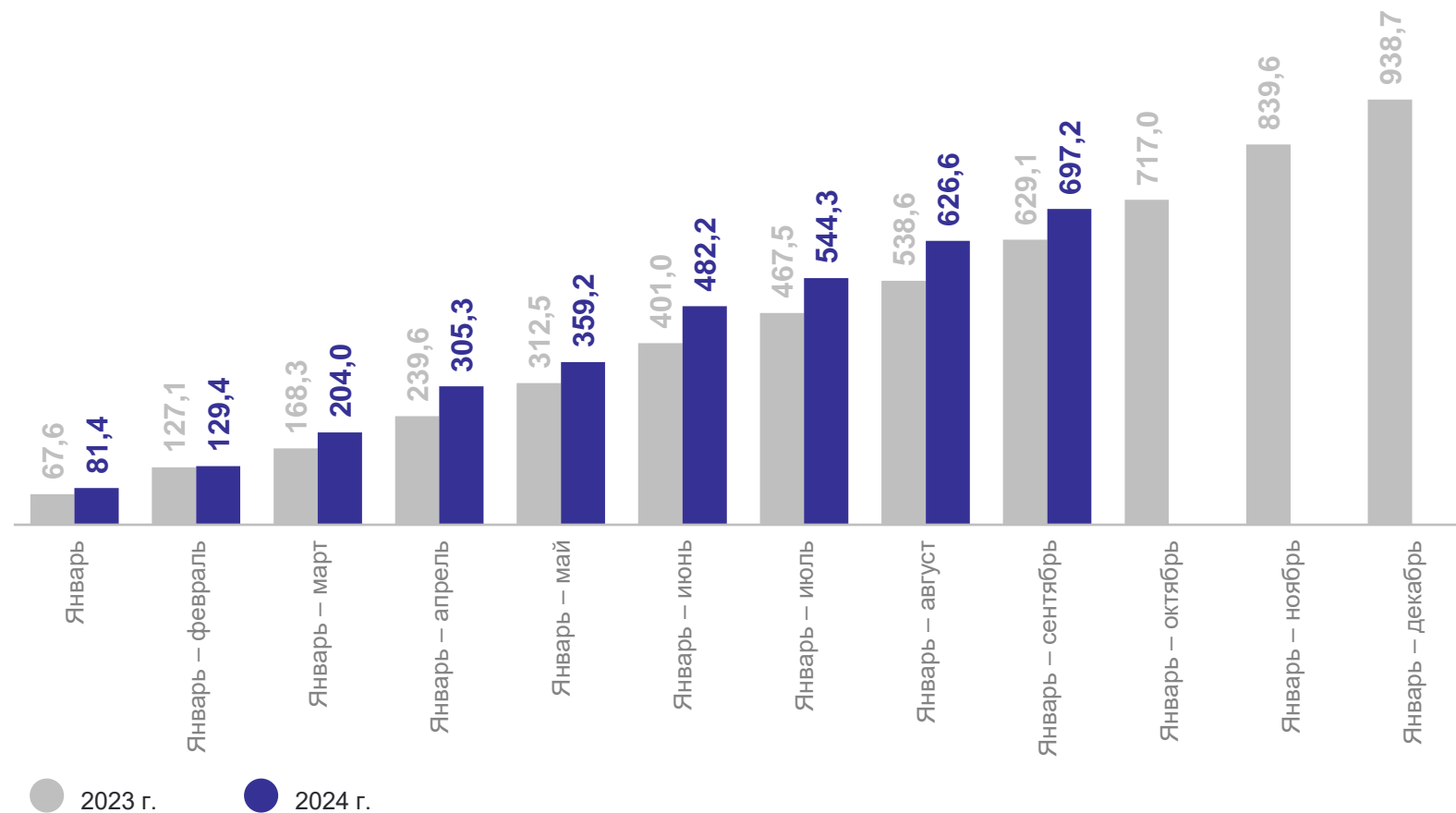
ПЕНЗАСТАТ

2 822 дома

697,2 тыс. кв. м

+10,8%↑

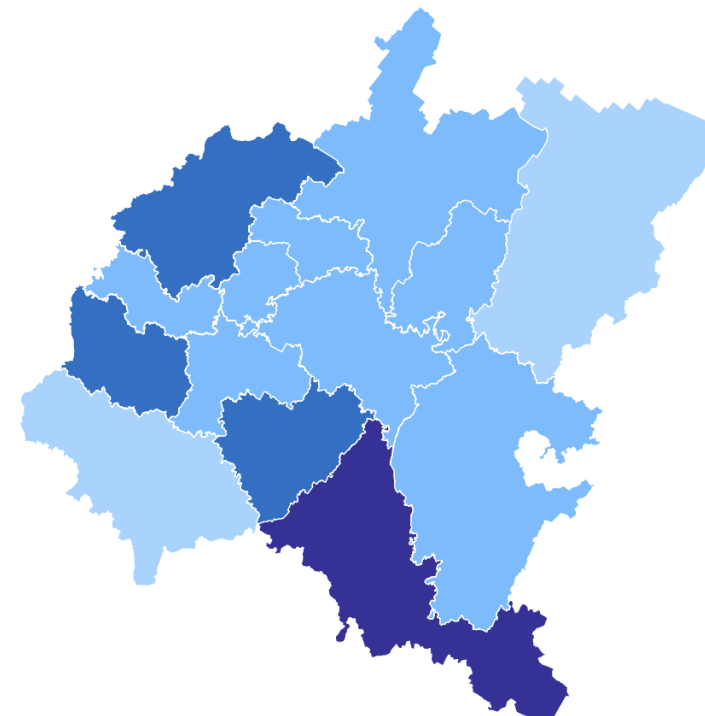
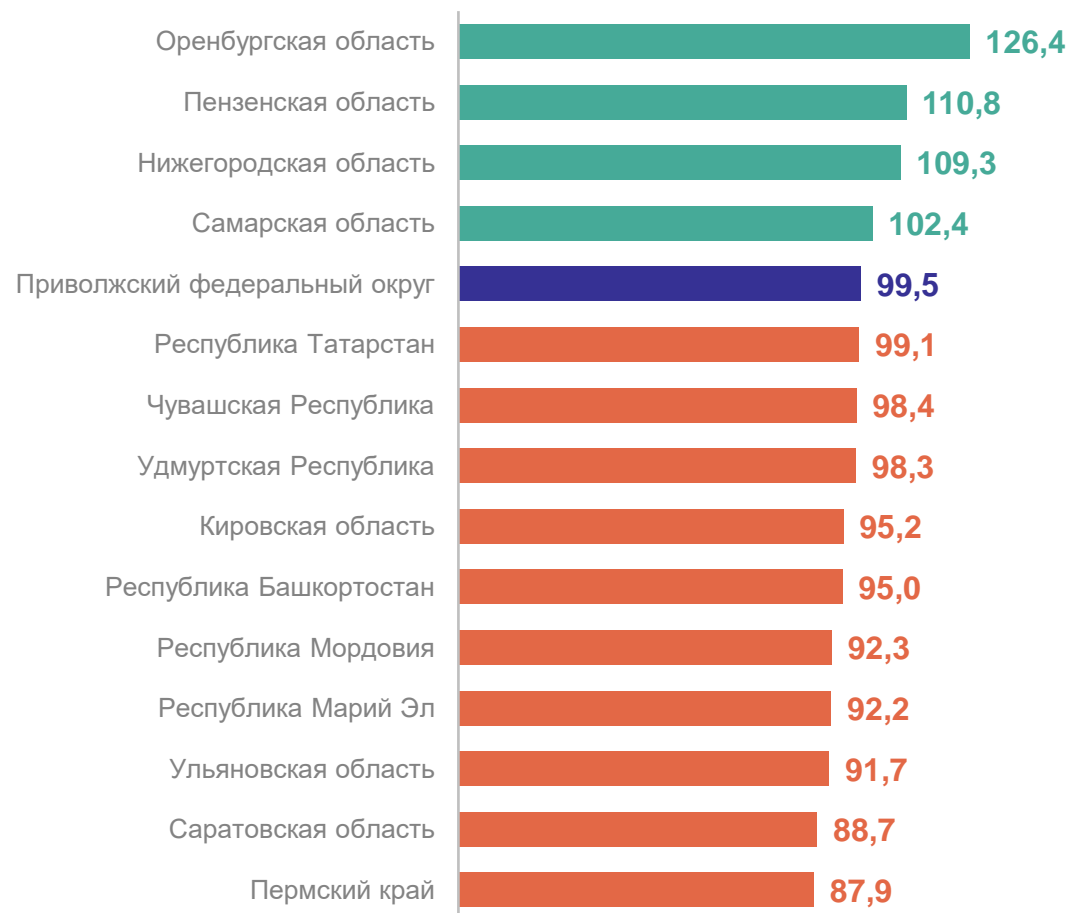
к соответствующему
периоду прошлого года



РЕЙТИНГ РЕГИОНОВ ПФО ПО ТЕМПАМ ВВОДА ЖИЛЫХ ДОМОВ

январь – сентябрь 2024 г., %

ПЕНЗАСТАТ



● 85-90 ● 91-100 ● 101-115 ● 116-130

4 региона
рост уровня
ввода жилых домов

10 регионов
снижение уровня
ввода жилых домов

ЖИЛЫЕ ДОМА, ПОСТРОЕННЫЕ НАСЕЛЕНИЕМ

январь – сентябрь 2024 г., тыс. кв. м

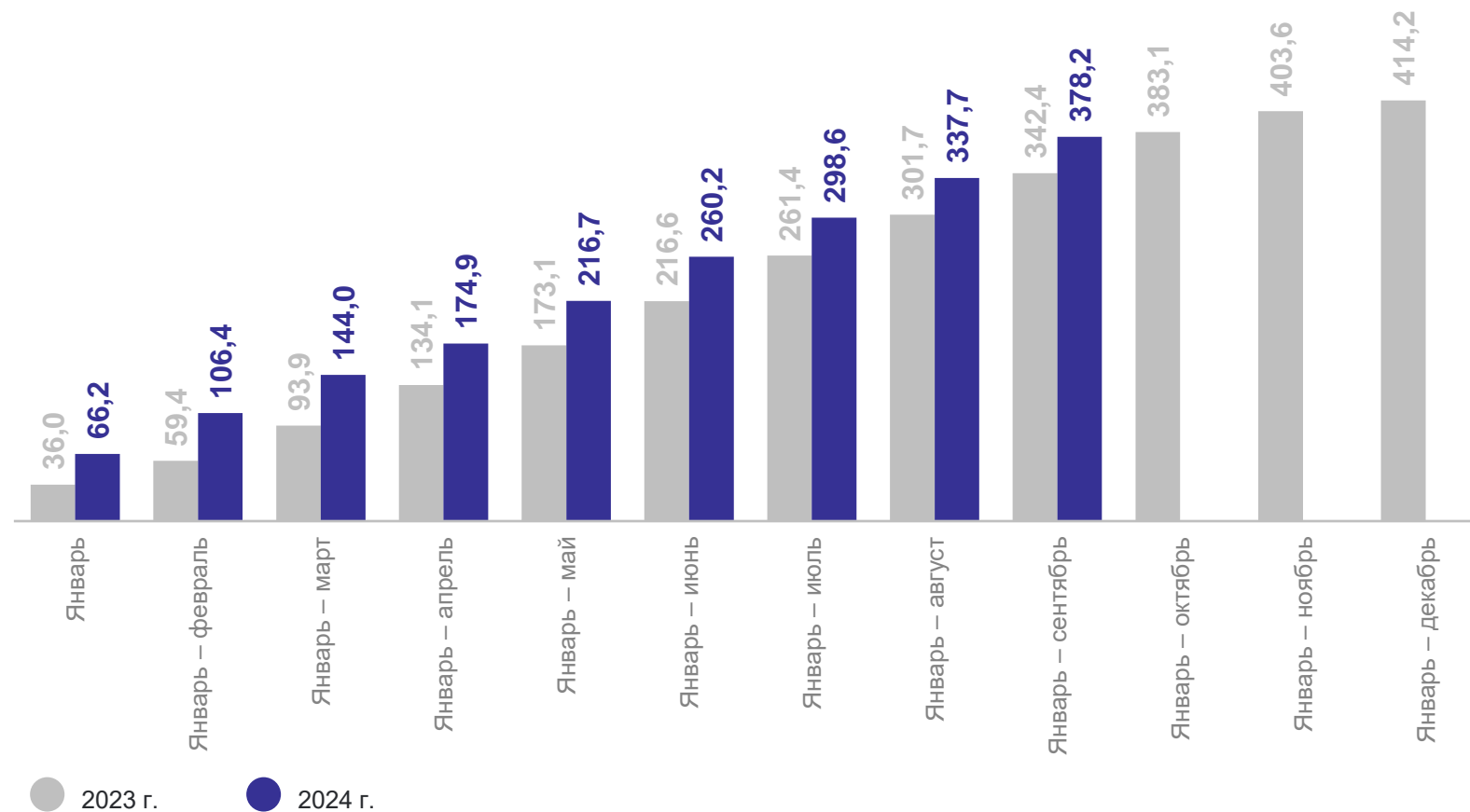
ПЕНЗАСТАТ

2 720 ДОМОВ

378,2 ТЫС. КВ. М

+10,4%↑

к соответствующему
периоду прошлого года



ЖИЛЫЕ ДОМА, ПОСТРОЕННЫЕ НАСЕЛЕНИЕМ В ГОРОДСКОЙ И СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ

январь – сентябрь 2024 г., тыс. кв. м

ПЕНЗАСТАТ

Городская местность

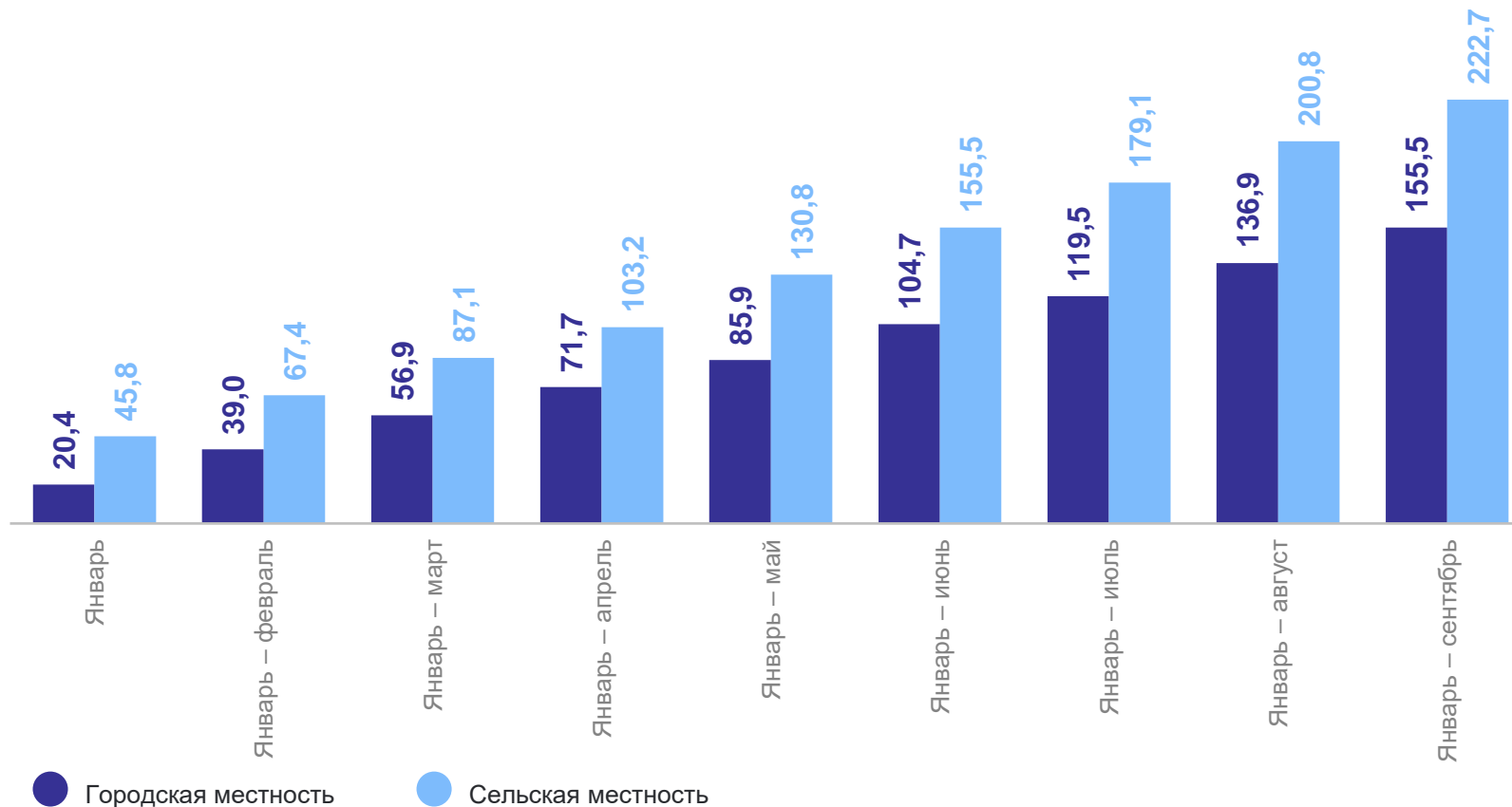
155,5 тыс. кв. м

144,2 тыс. кв. м
январь – сентябрь 2023 г.

Сельская местность

222,7 тыс. кв. м

198,2 тыс. кв. м
январь – сентябрь 2023 г.



ЖИЛЫЕ ДОМА, ПОСТРОЕННЫЕ ЗАСТРОЙЩИКАМИ-ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ

январь – сентябрь 2024 г., тыс. кв. м

ПЕНЗАСТАТ

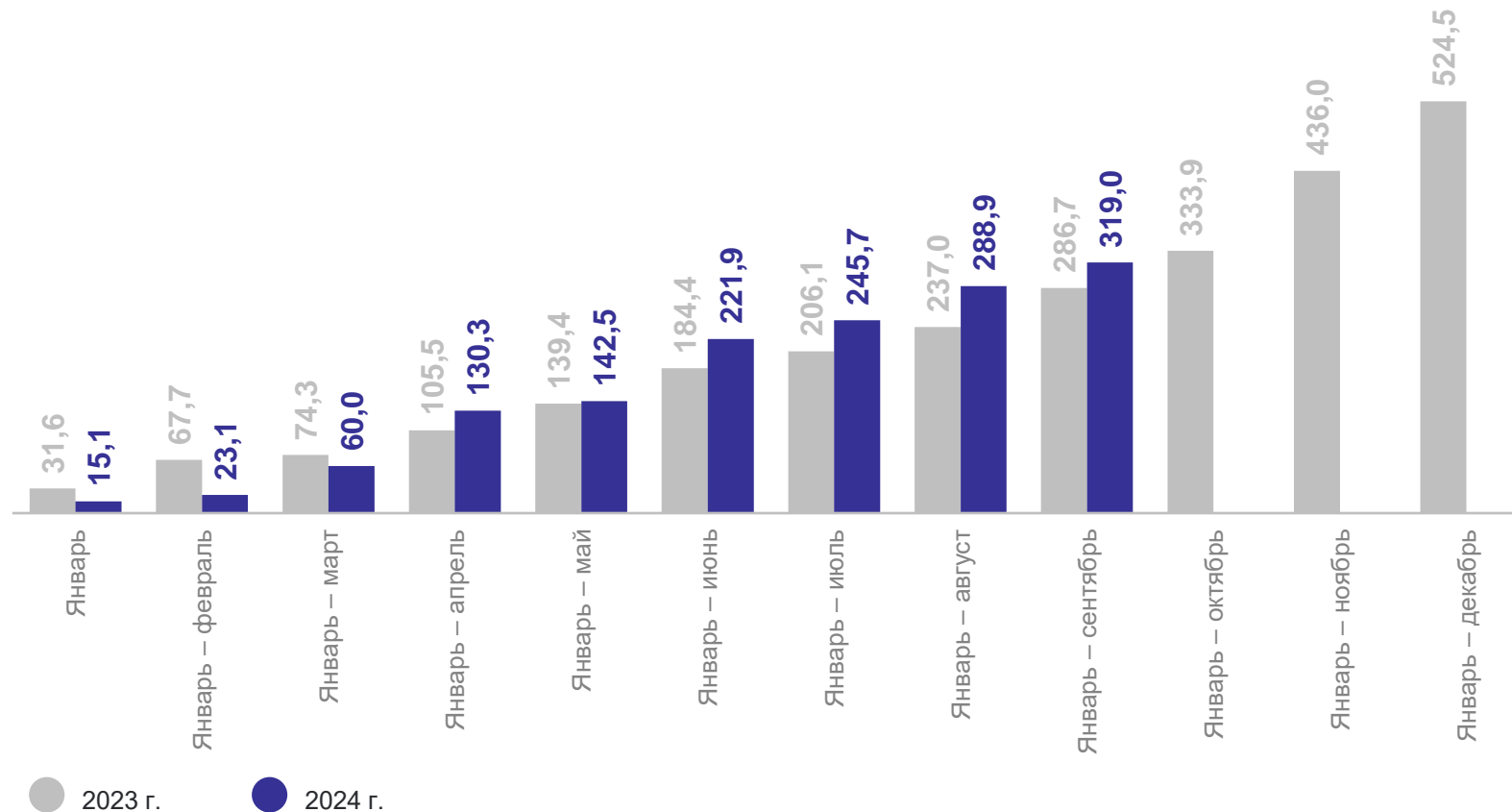
102 дома

5 830 квартир

319,0 тыс. кв. м

+11,3% ↑

к соответствующему периоду прошлого года



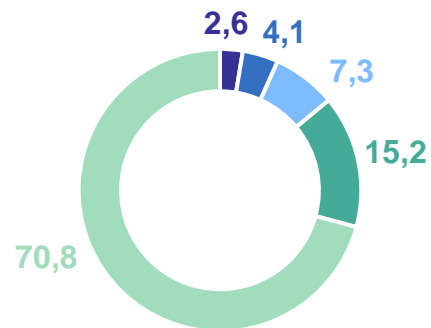
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ПОСТРОЕННЫХ ЗАСТРОЙЩИКАМИ-ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ ПО ВИДАМ

январь – сентябрь 2024 г.

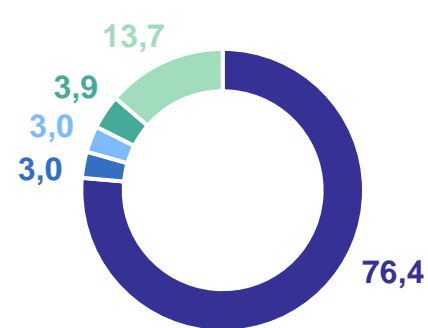
ПЕНЗАСТАТ

Распределение жилых домов по этажности, %

по общей площади жилых помещений



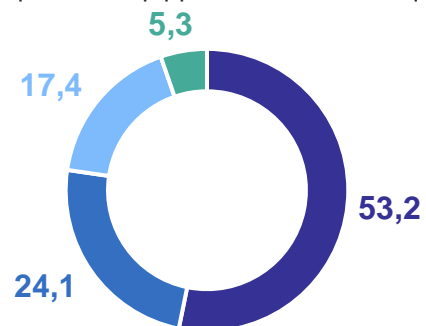
по количеству домов



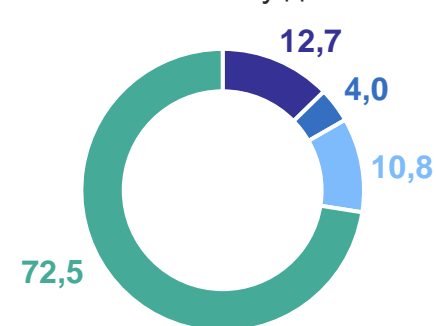
- 1-3 этажа
- 4-8 этажей
- 9-10 этажей
- 11-16 этажей
- 17 этажей и выше

Распределение жилых домов по материалам стен, %

по общей площади жилых помещений



по количеству домов



- Монолит
- Панели
- Кирпич
- Блоки

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

январь – сентябрь 2024 г.

ПЕНЗАСТАТ

Газопроводы магистральные
и отводы от них

205,6 км

Распределительные
газопроводы

163,9 км

Электрические сети

169,4 км

Волоконно-оптические
линии связи (передачи)

40,8 км

Трансформаторные
понижительные подстанции

3,0 мв.А

Канализационные сети

0,4 км

Канализация

0,3 тыс. куб. м

Артезианская скважина

1 ед.

Тепловые сети

0,04 км

Теплоснабжение

0,7 Гкал/ч

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

январь – сентябрь 2024 г.

ПЕНЗАСТАТ

Мощности по производству гофрокартона	8,0 млн кв. м
Конструкции и изделия сборные железобетонные	45,3 тыс. куб. м
Общеобразовательные школы	1 650 учен. мест
Торговые помещения	37,0 тыс. кв. м
Общетоварные склады	36,8 тыс. кв. м
Склад для хранения удобрений	1,9 тыс. т единовременного хранения

Автомобильные дороги с твердым покрытием	20,9 км
Надземный пешеходный переход	87,0 пог. м
Мосты	145,8 пог. м
Автозаправочные станции	2 ед.
Капитальные гаражи	4 ед./ 312 машиномест
Физкультурно-оздоровительные комплексы	2 ед.

ФАКТОРЫ, ОГРАНИЧИВАЮЩИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

